

Prečišćeni tekst Pravilnika o građevinskim proizvodima obuhvata sljedeće propise:

1. Pravilnik o građevinskim proizvodima ("Službeni list Crne Gore", br. 082/16 od 29.12.2016),
2. Pravilnik o izmjenama i dopuni Pravilnika o građevinskim proizvodima ("Službeni list Crne Gore", br. 041/18 od 28.06.2018),
3. Pravilnik o izmjenama Pravilnika o građevinskim proizvodima ("Službeni list Crne Gore", br. 039/20 od 28.04.2020),
4. Pravilnik o izmjenama Pravilnika o građevinskim proizvodima ("Službeni list Crne Gore", br. 109/26 od 27.07.2026), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

PRAVILNIK

O GRAĐEVINSKIM PROIZVODIMA

("Službeni list Crne Gore", br. 082/16 od 29.12.2016, 041/18 od 28.06.2018, 039/20 od 28.04.2020, 109/26 od 27.07.2026)

Član 1

Ovim pravilnikom propisuju se svojstva i drugi zahtjevi koje treba da ispunjavaju građevinski proizvodi namijenjeni za ugradnju u objekte.

Član 2

Ovaj pravilnik primjenjuje se na građevinske proizvode iz oblasti:

- 1) građevinarstva;
- 2) potpuno/djelimično prefabrikovanih građevinskih elemenata;
- 3) nosivih materijala i komponenti;
- 4) obloga krovova i zgrada;
- 5) unutrašnjih/spoljašnjih komponenti/sklupova zgrada;
- 6) grijanja/ventilacije/izolacije;
- 7) pričvršćenja/zaptivanja/adheziva;
- 8) zaštite od požara i srodnih proizvoda;
- 9) električnih instalacija;
- 10) gasnih instalacija; i
- 11) snabdijevanja vodom i kanalizacije.

Član 3

Izrada tehničke dokumentacije, građenje, održavanje i način upotrebe objekata moraju da budu takvi da ispunjavaju zahtjeve propisane ovim pravilnikom.

Član 4

Građevinski proizvodi proizvode se u fabrikama van gradilišta.

Izuzetno od stava 1 ovog člana, građevinski proizvodi mogu se izrađivati na gradilištu ili proizvoditi pojedinačno po mjeri u neserijskoj proizvodnji po posebnoj porudžbini i ugrađivati u određeni objekat odnosno proizvoditi na tradicionalan način ili na način primjeren očuvanju građevinskog nasljeđa ili neindustrijskim procesom zbog odgovarajuće obnove objekta zaštićenog u skladu sa zakonom kao dio ambijentalne cjeline, posebne arhitektonske ili kulturno-istorijske vrijednosti, u svrhu ugradnje građevinskog proizvoda u konkretan objekat, ako je to određeno programom kontrole i osiguranja kvaliteta sadržanim u revidovanom glavnom projektu predmetnog objekta.

Gradilištem u smislu ovog pravilnika smatra se prostor na kome se gradi, odnosno uklanja objekat, prostor potreban za primjenu tehnologije građenja, kao i proizvodni pogon u kojem se građevinski proizvodi, primjenom odgovarajuće tehnologije građenja, proizvode ili izrađuju za potrebe određenog gradilišta, a u skladu sa revidovanim glavnim projektom objekta

Član 5

Građevinski proizvod proizveden u fabrici van gradilišta, može se ugraditi u objekat ako je za njega sačinjena izjava o svojstvima, označen u skladu s propisom kojim se uređuje označavanje građevinskog proizvoda i ako ispunjava zahtjeve propisane ovim pravilnikom.

Građevinski proizvod proizveden ili izrađen na gradilištu za potrebe tog gradilišta, ili proizvod koji se proizvodi pojedinačno po mjeri u nesoriskoj proizvodnji, po posebnoj porudžbini i ugrađuje u određeni objekat ili proizvod proizveden na tradicionalan način ili na način primjeren očuvanju građevinskog nasljeđa ili neindustrijskim procesom zbog odgovarajuće obnove objekta zaštićenog u skladu sa zakonom kao dio ambijentalne cjeline, posebne arhitektonske ili kulturno-istorijske vrijednosti, ugrađuje se u objekat ako je za njega dokazana upotrebljivost u skladu s revidovanim glavnim projektom objekta

U slučaju neusaglašenosti građevinskog proizvoda sa svojstvima navedenim u izjavi o svojstvima, a u vezi sa bitnim karakteristikama tog proizvoda u skladu sa relevantnom tehničkom specifikacijom i/ili tehničkom dokumentacijom, proizvođač građevinskog proizvoda odnosno izvođač objekta prekida proizvodnju odnosno izradu tog proizvoda i preduzima mjere radi utvrđivanja i otklanjanja grešaka koje su uzrokovale neusaglašenost.

Ako je neusaglašen građevinski proizvod stavljen na tržište, proizvođač, ovlašćeni zastupnik odnosno uvoznik, bez odlaganja, o neusaglašenosti toga proizvoda obavještava kupce, distributere, imenovano tijelo za ocjenu i provjeru koje je učestvovalo u ocjeni i proveru postojanosti svojstava građevinskog proizvoda i organ državne uprave nadležan za građevinske proizvode.

Član 6

Svojstva građevinskih proizvoda u vezi bitnih karakteristika, ocjena i provjera postojanosti svojstava, dokazivanje upotrebljivosti i ispitivanja građevinskih proizvoda, potrebni kontrolni postupci kao i drugi zahtjevi koje moraju da ispunjavaju građevinski proizvodi, sadržani su u Prilozima koji su sastavni dio ovog pravilnika, i to:

- 1) građevinski proizvodi iz oblasti građevinarstva - Prilog A;
- 2) građevinski proizvodi iz oblasti potpuno/djelimično prefabrikovanih građevinskih elemenata - Prilog B;
- 3) građevinski proizvodi iz oblasti nosivih materijala i komponenti - Prilog C;
- 4) građevinski proizvodi iz oblasti ovojnica krovova i zgrada - Prilog D;
- 5) građevinski proizvodi iz oblasti unutrašnjih/spoljašnjih komponenti/ sklopova zgrada - Prilog E;
- 6) građevinski proizvodi iz oblasti grijanja/ventilacije/izolacije - Prilog F;
- 7) građevinski proizvodi iz oblasti pričvršćenja/zaptivanja/adheziva - Prilog G;
- 8) građevinski proizvodi iz oblasti zaštite od požara i srodnih proizvoda - Prilog H;
- 9) građevinski proizvodi iz oblasti električnih instalacija - Prilog I;
- 10) građevinski proizvodi iz oblasti gasnih instalacija - Prilog J i
- 11) građevinski proizvodi iz područja snabdijevanja vodom i kanalizacije - Prilog K.

Svojstva građevinskog proizvoda iz jedne grupe proizvoda mogu se specificirati i za drugu namjenu od one koja je utvrđena u prilozima iz stava 1 ovog člana, ako se takvim svojstvima i namjenom ispunjavaju osnovni zahtjevi za objekat.

Granični nivo svojstava građevinskog proizvoda je minimalni odnosnomaksimalni nivo svojstava građevinskog proizvoda vezano za određenu bitnu karakteristiku građevinskog proizvoda.

Ocjena i provjera postojanosti svojstava građevinskih proizvoda koji nisu obuhvaćeni standardima ili odstupaju od crnogorskih standarda koji su dati u prilozima iz stava 1 ovog člana sprovodi se u skladu sa dokumentom o ocjeni za te proizvode.

Član 7

Dokazivanje upotrebljivosti građevinskog proizvoda iz člana 5 stav 2 ovog pravilnika, sprovodi se prema programu kontrole i osiguranja kvaliteta objekta, sadržanom u revidovanom glavnom projektu objekta i u skladu sa ovim pravilnikom.

Program kontrole i osiguranja kvaliteta iz stava 1 ovog člana za dokazivanje upotrebljivosti građevinskog proizvoda obuhvata:

- 1) kontrolu izrade i ispitivanja tipa građevinskog proizvoda koju vrši izvođač; i
- 2) nadzor proizvodnog pogona i nadzor izvođačeve kontrole izrade građevinskog proizvoda, koju vrši imenovano tijelo za ocjenu i provjeru postojanosti svojstava građevinskog proizvoda, na način kojim se obezbjeđuje ispunjavanje osnovnih zahtjeva za objekat utvrđenih propisom kojim se uređuje izgradnja objekata.

Član 8

Građevinski proizvodi označavaju se na otpremnici i na proizvodu u skladu sa crnogorskim standardom kojim je preuzet usaglašeni evropski standard.

Građevinski proizvodi koji nisu obuhvaćeni crnogorskim standardom, kojim je preuzet usaglašeni evropski standard, označavaju se na otpremnici i na proizvodu u skladu sa propisom kojim se uređuje označavanje građevinskog proizvoda.

Član 9

Uzimanje uzoraka, priprema uzoraka i ispitivanje građevinskih proizvoda, zavisno od vrste proizvoda, sprovodi se prema standardima koji su dati u prilogima iz ovog pravilnika, odnosno na način određen revidovanim glavnim projektom objekta za građevinske proizvode iz člana 5 stav 2 ovog pravilnika.

Ako standard iz stava 1 ovog člana, ne sadrži odredbe u pogledu uzimanja uzoraka, pripreme uzoraka i ispitivanja građevinskih proizvoda, primjenjuju se postupci na osnovu kojih se vrši ocjena i provjera postojanosti svojstava građevinskog proizvoda u vezi sa bitnim karakteristikama, na način kojim se obezbjeđuje ispunjavanje osnovnih zahtjeva za objekat.

Član 10

Građevinski proizvod za koji je sačinjena izjava o svojstvima i koji je označen u skladu sa propisom kojim se uređuje označavanje građevinskih proizvoda ugrađuje se u objekat, ako je u skladu sa zahtjevima iz revidovanog glavnog projekta objekta.

Za građevinske proizvode iz člana 5 stav 2 ovog pravilnika, neposredno prije ugradnje, sprovode se kontrolni postupci koji su određeni revidovanim glavnim projektom objekta.

Izuzetno od stava 2 ovog člana, kontrolni postupci sprovode se i u slučaju ako postoji sumnja da određeni građevinski proizvod ne ispunjava propisane zahtjeve.

Nadzorni organ, u skladu sa propisom kojim se uređuje način vršenja stručnog nadzora i propisom kojim se uređuje način vođenja građevinskog dnevnika, u građevinski dnevnik upisuje:

- 1) sprovođenje kontrolnih postupaka, za proizvode iz člana 5 stav 2 ovog pravilnika;
- 2) i sprovođenje kontrolnih postupaka i način njihovog sprovođenja iz stava 3 ovog člana.

Član 11

Proizvođač, ovlašćeni zastupnik odnosno uvoznik i distributer građevinskog proizvoda dužni su da preduzmu odgovarajuće mjere u cilju održavanja svojstava građevinskog proizvoda prilikom rukovanja, skladištenja i prevoza, a izvođač objekta prilikom rukovanja, skladištenja, prevoza i ugradnje građevinskog proizvoda.

Održavanje svojstava građevinskog proizvoda, sprovodi se u skladu sa tehničkim pravilima i uputstvima proizvođača ili izrađivača građevinskog proizvoda i standardima koji su dati u prilogima iz ovog pravilnika, kao i u skladu sa tehničkim pravilima i uputstvima proizvođača ili izrađivača građevinskog proizvoda.

Član 12

Svojstva građevinskog proizvoda za planiranu upotrebu objekta i predviđene uticaje okoline na objekat u njegovom projektovanom vijeku upotrebe, određuju se revidovanim glavnim projektom objekta, u skladu sa odgovarajućim standardima koji su dati u prilogima iz ovog pravilnika.

Uslovi za ugradnju, upotrebu i održavanje građevinskih proizvoda, u cilju ispunjenja osnovnih zahtjeva i drugih uslova koje objekat mora da zadovolji propisuju se revidovanim glavnim projektom objekta.

Ako je projektovani vijek upotrebe objekta duži od projektovanog vijeka upotrebe građevinskog proizvoda, projektom se određuju uslovi i način njegove zamjene.

Član 13

Svojstva građevinskih proizvoda specificiraju se u glavnom projektu objekta u program kontrole i osiguranja kvaliteta, u skladu sa standardima koji su dati u prilogima iz ovog pravilnika.

Program kontrole i osiguranja kvaliteta pored navedenih svojstava sadrži i:

- 1) kontrolu građevinskih proizvoda, koji se ugrađuju u objekat, koju treba sprovesti prije ugradnje;
- 2) uslove građenja i druge zahtjeve koji moraju biti ispunjeni tokom građenja objekta, a koji imaju uticaj na ugradnju građevinskih proizvoda i postizanje projektovanih odnosno propisanih svojstava dijelova objekta i ispunjavanje osnovnih zahtjeva za objekat.

Ako u objekat treba ugraditi građevinski proizvod iz člana 5 stav 2 ovog pravilnika, svojstva tog proizvoda specificiraju se u programu kontrole i osiguranja kvaliteta, koji je sastavni dio glavnog projekta objekta, koji sadrži:

- 1) opis traženih svojstava građevinskog proizvoda;
- 2) fizičke i druge veličine koje građevinski proizvod mora imati u vezi traženih svojstava;
- 3) ispitivanja i postupke dokazivanja upotrebljivosti građevinskih proizvoda;
- 4) uslove građenja i druge zahtjeve koji moraju biti ispunjeni tokom građenja objekta, a koji imaju uticaj na ugradnju građevinskih proizvoda i postizanje projektovanih odnosno propisanih svojstava djelova objekta i ispunjavanje osnovnih zahtjeva za objekat.

Podatke o dokazivanju upotrebljivosti i postignutim svojstvima građevinskog proizvoda iz stava 1 ovog člana, izvođač zapisuje u skladu s propisom kojim se uređuje način vođenja građevinskog dnevnika.

Član 14

Izuzetno od člana 13 stav 1 i člana 14 stav 1 ovog pravilnika, svojstva građevinskog proizvoda koji se prodaje u državi Evropske unije, a za koji nije sastavljena izjava o svojstvima i koji nije označen oznakom usaglašenosti, a koji je u skladu sa propisom kojim se uređuju građevinski proizvodi stavljen na tržište Crne Gore mogu se specificirati u glavnom projektu.

U slučaju iz stava 1 ovog člana, program kontrole i osiguranja kvaliteta, osim sadržaja iz člana 16 stav 1 ovog pravilnika, sadrži i:

- 1) jasno definisan način upotrebe tog proizvoda u projektovanom objektu;
- 2) sigurnosne pretpostavke koje moraju biti ispunjene da bi se taj proizvod mogao ugraditi u projektovani objekat;
- 3) uslove rukovanja, skladištenja, ugradnje i trajnog odlaganja tog proizvoda u odnosu na građenje, upotrebu i rušenje projektovanog objekta; i
- 4) dodatna ispitivanja svojstava bitnih karakteristika građevinskog proizvoda i/ili drugi način dokazivanja upotrebljivosti tog proizvoda za projektovani objekat, posebno u odnosu na geografske, klimatske ili druge posebnosti lokacije na kojoj se objekat gradi, i/ili posebnosti projektovanog objekta u pogledu ispunjavanja osnovnih zahtjeva, odnosno izjavu projektanta da dodatna ispitivanja i/ili drugi način dokazivanja upotrebljivosti nije potreban.

Član 15

Prilikom preuzimanja građevinskog proizvoda proizvedenog u fabrici van gradilišta, izvođač provjerava da li:

- 1) je građevinski proizvod isporučen s oznakom u skladu s propisom kojim se uređuje označavanje građevinskog proizvoda i da li su podaci u izjavi o svojstvima s kojom je građevinski proizvod isporučen identični s podacima u oznaci;
- 2) je građevinski proizvod isporučen s tehničkim uputstvom za ugradnju i upotrebu; i
- 3) su svojstva, uključujući rok upotrebe građevinskog proizvoda, kao i podaci značajni za njegovu ugradnju, upotrebu i uticaj na svojstva i trajnost objekta, u skladu sa svojstvima i podacima određenim revidovanim glavnim projektom.

Nakon provjere iz stava 1 ovog člana, izvođač radova u građevinskom dnevniku konstatuje ispunjenost uslova, a dokumentaciju s kojom je građevinski proizvod isporučen čuva zajedno sa dokazima odnosno dokumentacijom koju prikuplja i čuva u toku građenja, a koja je neophodna za izdavanje upotrebne dozvole.

Član 16

U objekat se ne smije ugraditi građevinski proizvod koji:

- 1) je isporučen bez izjave o svojstvima i oznake u skladu sa posebnim propisom kojim se uređuje način označavanja građevinskih proizvoda;
- 2) je isporučen bez tehničkog uputstva za ugradnju i upotrebu; i
- 3) nema svojstva zahtijevana projektom ili mu je istekao rok upotrebe, odnosno čiji podaci značajni za ugradnju, upotrebu i uticaj na svojstva i trajnost objekta, nijesu u skladu sa podacima određenim revidovanim glavnim projektom.

Ugradnju građevinskog proizvoda odnosno nastavak radova mora da odobri lice koje vrši stručni nadzor, koje te podatke upisuje u građevinski dnevnik u skladu sa propisom kojim se uređuje način vođenja građevinskog dnevnika.

Član 17

Prilikom rekonstrukcije i održavanja objekata, novougrađeni građevinski proizvodi moraju da sadrže ista ili povoljnija svojstva od ugrađenih građevinskih proizvoda.

Član 18

Građevinski proizvodi za koje su atesti o ispitivanju izdati u skladu sa propisima koji su bili na snazi do dana početka primjene ovog pravilnika mogu se upotrebljavati do isteka roka važenja atesta.

Član 19

Odredba člana 8 stav 1 ovog pravilnika primjenjivaće se od dana pristupanja Evropskoj uniji.

Član 20

Danom stupanja na snagu ovog pravilnika, prestaje primjena:

1. Pravilnika o tehničkim normativima za čelične žice, šipke i užad za prednaprezanje konstrukcija ("Službeni list SFRJ", br. 41/85 i 21/88);
2. odredbe člana 6 do člana 63 Pravilnika o tehničkim normativima za beton i armirani beton ("Službeni list SFRJ", broj 11/87);
3. Pravilnika o tehničkim normativima za projektovanje, proizvodnju i izvođenje konstrukcija od prefabrikovanih elemenata od nearmiranog i armiranog čelijastog betona ("Službeni list SFRJ", broj 14/89);
4. Pravilnika o tehničkim normativima za beton i armirani beton spravljen s prirodnom i vještačkom lakoagregatnom ispunom ("Službeni list" 15/90);
5. odredbe člana 5 stav 2, čl. 12 i 23, član 26 stav 6, čl. 34, 35, 37, 38, 40, 49, 52, 53, 57, 66, 73 i 74 Pravilnika o normativima za projektovanje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu ("Službeni list SFRJ", broj 21/90);
6. Pravilnika o obaveznom atestiranju protivudarnih ventila za skloništa i dvonamjenske objekte i o uslovima koje moraju ispunjavati organizacije udruženog rada ovlašćene za atestiranje ("Službeni list SFRJ", broj 24/90);
7. odredbe od člana 5 do člana 12 Pravilnika o tehničkim normativima za zidane zidove ("Službeni list SFRJ", broj 87/91);
8. Pravilnika o jedinstvenom sistemu za označavanje čelika ("Službeni list SRJ", broj 1/03);
9. Pravilnika o tehničkim i drugim zahtevima za keramičku sanitarnu opremu ("Službeni list SCG", broj 62/04);
10. Pravilnika o tehničkim i drugim zahtevima za crepove od gline za preklopno polaganje, betonski crijep i sinterovane keramičke krovne ploče ("Službeni list SCG", broj 53/05);
11. Pravilnika o tehničkim i drugim zahtevima za opekarske proizvode od gline i krečnosilikatne opeke i blokova ("Službeni list SCG", broj 53/05);
12. Pravilnika o tehničkim i drugim zahtevima za fasadne pune opeke od gline, fasadne šuplje opeke i blokove od gline i fasadne krečnosilikatne pune i šuplje opeke i blokove ("Službeni list SCG", broj 53/05);
13. Pravilnika o tehničkim i drugim zahtevima za termoizolacione materijale ("Službeni list SCG", broj 54/05);
14. Pravilnika o tehničkim i drugim zahtevima za hidroizolacione materijale ("Službeni list SCG", broj 1/06);
15. Pravilnika o tehničkim mjerama i drugim zahtjevima za keramičke pločice ("Službeni list SCG", broj 1/06);
16. Naredbe o obaveznom atestiranju ploča iverice za opštu upotrebu i građevinarstvo ("Službeni list SFRJ", broj 61/83);
17. Naredbe o obaveznom atestiranju čeličnih sredstava za zatvaranje otvora za kretanje u skloništim i dvonamjenskim objektima ("Službeni list SFRJ", br. 4/85 i 12/85);
18. Naredbe o obaveznom atestiranju armiranobetonskih sredstava za zatvaranje otvora za kretanje u skloništim i dvonamjenskim objektima ("Službeni list SFRJ", broj 13/85);
19. Naredbe o obaveznom atestiranju prefabrikovanih elemenata od čelijastog betona ("Službeni list SFRJ", broj 34/85);
20. Naredbe o obaveznom atestiranju betonskih cevi za kanalizaciju dužine iznad jednog metra ("Službeni list SFRJ", broj 34/85);
21. Naredbe o obaveznom atestiranju cementa ("Službeni list SFRJ," br. 34/85 i 67/86);
22. Naredbe o obaveznom atestiranju dodataka betona ("Službeni list SFRJ", broj 34/85);
23. Naredbe o obaveznom atestiranju vijaka, navrtki, podloški za spojeve nosećih čeličnih konstrukcija ("Službeni list SFRJ", broj 61/85);

24. Naredbe o obaveznom atestiranju profilisanih gumenih zaptivnih traka za vrata, kapke i pokretne pregrade skloništa i dvonamenskih objekata sa hermetičkim zatvaranjem krila ("Službeni list SFRJ", broj 35/86);
25. Naredbe o obaveznom atestiranju frakcionisanog kamenog agregata za beton i asfalt ("Službeni list SFRJ", broj 41/87);
26. Naredbe o obaveznom atestiranju sistema za provetravanje skloništa i dvonamjenskih objekata ("Službeni list SFRJ", broj 61/87);
27. Naredbe o određivanju izolacionih aparata i opreme za kontrolu izolacionih aparata koji se mogu stavljati u promet samo ako su snabdeveni garantnim listom i tehničkim uputstvom i o najmanjem trajanju garantnog roka i roka obezbeđenog servisiranja za te aparate i opremu ("Službeni list SFRJ", broj 4/87);
28. Pravilnik o tehničkim mjerama i uslovima ugljovodonične hidroizolacije krovova i terasa ("Službeni list SFRJ", broj 26/69).

Član 21

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Prilozi A-K

NAPOMENA IZDAVAČA:

Priloge koji su sastavni dio ovog propisa možete pogledati ovdje.