
Dan, Regioni, 04. novembar 2013.

Razgovori o hidroelektranama

BIJELO POLJE - U organizaciji Inženjerske komore Crne Gore Strukovne komore građevinskih inženjera u Bijelom Polju organizovano je predavanje povodom izgradnje malih hidroelektrana. Predavanje se održali profesori sa Građevinskog fakulteta u Podgorici. O maloj hidrocentrali "Vrelo" kod Tomaševa govorio je prof. dr Ljubiša Bošković , dok je prof. dr Goran Sekulić govorio na temu o zahvatima vode na malim hidrocentralama. Predavanje je organizovano za inženjere, članove Inženjerske komore iz Bijelog Polja, Berana, Andrijevice i Rožaja.

- Smatrali smo da su male hidroelektrane aktuelna tema i zbog toga smo kolege okupili ovdjenaglasio je dr Sekulić koji je učesnicima predavanja kazao da tempo izgradnje malih hidroelektrana nije dosad bio u skladu sa predviđenim planskim dokumentima. Rekao je da se može reć i da se dosad kasnilo, ali da postoje neki pomaci u ovoj oblasti.

- Jedan od dokaza je i ova hidroelektrana Vrelo koja je inženjerski, odnosno građevinski gotova, postoji samo problem energetske priključaka. Što se tiče hidrocentrale na Bistrici, koja je započeta, a onda Vlada uzela koncesije, smatram da je bila precijenjena, da istražni radovi i priprema nije bila u skladu sa strukom i naukom. Tu je napravljena greška, odnosno u procjeni samih kapaciteta koji se mogu očekivati, rekao je dr Sekulić .M.N.

Autor: Milovan Novović

Ključne riječi: minihidroelektrane , električna energija, hidroenergija, Inženjerstvo,

Institucije u svojstvu subjekta:

Inženjerska komora Crne Gore ICG, Profesor, Vlada Crne Gore, Građevinski fakultet Podgorica

Osobe u svojstvu subjekta:

Goran Sekulić , Ljubiša Bošković

Teme:

Ekonomija i privreda » Preduzeć a, Energetika

УПРАВНИ СУД ПРЕСУДИО У КОРИСТ ВЛАСНИКА СТАНОВА И КУЋА У КРАШИЋИМА

Одмршено клупко надлежности

Управни суд је Министарству финансија и Управи за некретности наложио покретање новог поступка у коме, како је наглашено, морају донијети законито рјешење



Спорни објекти изграђени на плажи у Крашићима

ТИВАТ - Ако је судити по пресуди Управног суда, завршено клупко надлежности и покушаја правног правдања бетонирања обале у Крашићима почело је да се одмотова у корист бројних власника кућа и станова који од приватних вила које су никле на обали не могу доћи до плаже. Наиме, Управни суд Црне Горе поништио је рјешење Министарства финансија бр.07-2-1179/1 од -7/12/2012. и одбацио наводе Управе за некретности о њиховој ненадлежности. Управни суд је Министарству финансија и Управи за некретности наложио покретање новог поступка у коме, како је наглашено, морају донијети законито рјешење.

Подсјећамо да је Скупштина власника станова викенд насеља „Маслињак“, Крашићи 2/1 и „Рибља кост“ као и иницијативна група власника кућа Кра-

Рјешење са потписом министра Жугића

Највећа пикантерија је што је на рјешењу Министарства финансија од 7.децембра прошле године којим се одбија захтјев власника станова и кућа у Крашићима потпис министра Радоја Жугића. Иначе, министар Жугић на урбанистичкој парцели 5, урбанистичкој зони 18, кат.пар. 195/1 и 196/3 у Крашићима гради вилу која је заузела добар дио плаже. Током изградње виле два пута је рушено бетонско степениште за улазак и излаз из мора као и рампа за потребе инвалида.

године о признавању свим власницима викенд кућа трајног права коришћења плаже и упис тог права у лист непокретности као терета на постојећим парцелама. Тражили су испитивање издатих грађевинских дозвола за нове објекте и оне у поступку градње, као и обиљежавање сектора јавне плаже на туристичким таблама у насељима.

Министарство финансија и тиватска подручна јединица

UPRAVNI SUD CRNE GORE
U. br. 159/13
U IME NARODA

Upravni sud Crne Gore, u vijeću sastavljenom od sudija Vladimira Radulovića, kao predsjednika vijeća, Fadila Kardovića i Biserke Bukvić, kao članova vijeća, uz učesnice službenika Suda Maje Uličević, kao zapisničara, rješavajući upravni spor po tužbi tužilaca Vikend naselje MZ Krašići: 1. "Maslinjak" koje zastupa upravnik Ljubisav Tešić, 2. Krašići II/1 "Riblja kost", koje zastupa predsjednik Skupštine Branko Gaković, 3. Inicijativna grupa vlasnika naselja Krašići II/2 - Boro Uskoković, Jelena Radovanović, Ljiljana Dokić, koje zastupa punomoćnik Mirjana Stojanović, advokat iz Beograda, protiv rješenja tuženog Ministarstva finansija - Podgorica, broj 07-2-1179/1-2012 od 07.12.2012. godine, nakon usmene i javne rasprave održane 12.09.2013. godine, u odsustvu uređno pozvanih stranaka, dana 13.09.2013. godine, donio je

PRESUDA

Tužba se usvaja.
Poništava se rješenje Ministarstva finansija, broj 07-2-1179/1-2012 od 07.12.2012. godine.
Obavezuje se tuženi da tužiocima naknadi troškove spora u iznosu od 125,00 Eura, u roku od 15 dana od dana prijema presude.

Образложење

Оспореним рјешењем одлучена је жалба туžilца изјављена против закључка Управе за некретности - Подручне јединице Тиват, број 954-121-УП-1235/12 од 06.09.2012. године, којим је одбачен захтјев адвоката Мирјане Стојановић, из Београда, бр.954-121-УП-1235/12 од 06.09.2012. године, који се односи на промјену уписа у КО Крашићи, из разлога што орган није надлежан за поступање по истом.

Туžиоци оспоравају законитост рјешења туženог, истичући у битном, да су као грађани ради заштите својих права и стеченог права на коришћење постојећих плажа, а ради заустављања противправног заузећа обале у подручју морског добра, у насељу Крашићи, предлогом од 28.08.2012. године, као иницијалним актом тражили предузимање хитних мјера vezanih за извршење премјера и снимања морске обале, предузимања активности на реализацији Државне студије локације - сектор 29 из октобра 2009. године, те спровођење Одлуке Владе од 2007. године, признавање свим власницима викенд кућа у Крашићима трајно право коришћења плаже и упис тог

Факсимил пресуде Управног суда

Плажа као приватно власништво

Бетонирање обале у Крашићима овог лета пунило је новинске ступце јер је Жељко Петровић из Подгорице, власник приватне виле која је саграђена на пјени од мора у Крашићима, неколико пута физички насртао на купаче тврдећи да су плажа и понта његово приватно власништво.

Управе за некретности прогласили су се ненадлежним, а затим су заступници власника кућа и станова у Крашићима, Љубисав Тешић, Бранко Гакловић, Боро Ускоковић, Јелена Радвановић, Љиљана Ђокић које заступа адвокат из Београда Мирјана Стојановић упутили тужбу Управном суду.

По добијању пресуде Управног суда они су затражили од Управе за некретности и Министарства финансија хитан наставак поступка.

Неопходно је да се заустави заузимање обале у викенд насељу Крашићи у подручју морског добра. При таквом стању створено је насеље које својевремено намјенски грађено као викенд насеље које данас има око 1.500 стамбених јединица. Викенд насеље је угрожено у свом стеченом праву на приступ мору и плажи, а тиме се нарушава основно право сваке државе да води рачуна о правном континуитету.

Према нашем сазнању држава Црна Гора није направила прекид у правном континуитету. Напротив у свом домену њена Влада донијела је одлуку и усвојила Државну студију о изгледу и функцији појаса морског добра којим су у суштини заштићена стечена права која се сада еклатантно крише. Из тих разлога у заштити наших права тражимо да се поступак поведе хитно. Неопходно је да се у поновљеном поступку што прије одлучи о мјерама обезбјеђења јер се и даље продају катастарске парцеле поред мора а нови власници стављају забрану приступа мору, а на тај начин што се стављају оградне и упозорења да је то приватни посјед и да је забрањен приступ - наводи се у писму власника станова и кућа у Крашићима упућеном Влади Црне Горе, Министарству финансија и Управи за некретности, подручној јединици Тиват.

АНГАЖОВАЊЕМ МЈЕШТАНА ТРПЕЗА



Радови у Трпезима

Саниран мост

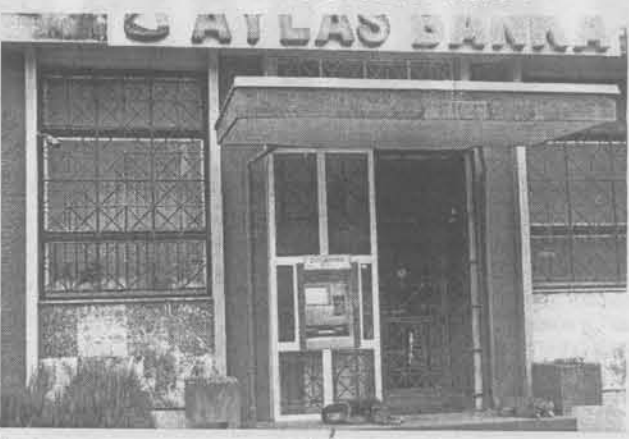
БЕРАНЕ - Након иницијативе председника Савјета мјесне заједнице Трпези Митхала Цикотића, а на задовољство мјештана, дошло је до реконструкције и проширења моста на улазу у село. Мост је иначе због клизишта на десној страни пута потпуно био поткопан. Уколико би дошло до његовог урушавања пут према Трпезима био би потпуно прекинут, тако да су мјештани инсистирали на његовој реконструкцији.

Реконструкцију и проширење моста у Трпезима у цјелости је финансирала Општина Беране, а радови су извођени акцијом мјештана и њихов одазив био је изузетан и за сваку похвалу. Мост је овом реконструкцијом проширен на шест метара и са десне стране, на којој је био поткопан, урађене су нове стопе и одбрана од бујица.

Морамо напоменути да ово није једина акција у Мјесној заједници Трпези. Наиме, локална управа је одобрила средства у грађевинском материјалу на име обећања од прије неколико година за подизање моста према засеку Хуремовићи, па је и тај мост саграђен - каже Цикотић и наглашава да се Савјет МЗ Трпези захваљује локалној управи, на челу са Вуком Голубовићем, на подршци и сарадњи.

Д.Ј.

ФОТО-ПРИЧА ИЗ БИЈЕЛОГ ПОЉА



Банка добро чувана

БИЈЕЛО ПОЉЕ - Недеља је дан кад сви одмарају па и банкарски радници. Тако да су врата филијале Атлас банке у Бијелом Пољу била добро замишљена. А да буде све још сигурније побринули су се ненајављени и позвани помоћници, пси лугалице. Они су мирно дремукали испред врата банке не дозвољавају-

ћи никоме да непримијеђено прође. Највјероватније су ту превели читаву ноћ, обезбјеђујући банку од евентуалних плачкаша. Након што су Бјелопољци почели да шетају, купују новине и остале потрепштине они су напустили „радно мјесто“ оцјењујући да је „све под контролом“.

М.Н.

СЛАВКО ВУЧИЋЕВИЋ ОЦЈЕЊУЈЕ ДА СУ ИНСТИТУЦИЈЕ У БАРУ НЕПРИСТУПАЧНЕ ЗА ОСОБЕ СА ИНВАЛИДИТЕТОМ

Потребно 300 приступних рампи

БАР - Председник Удружења парализованих из Бара Славко Вучићевић није задовољан приступачношћу објеката за кретање особа са тјелесним инвалидитетом. Ово удружење броји 52 члана, а Вучићевић истиче да град Бар који тежи европским вриједностима има проблема када су у питању особе са инвалидитетом у смислу приступачности важним институцијама.

На том пољу покренули смо низ активности, а партнер нам је Министарство одрживог развоја и туризма. Код Секретаријата за уређење простора Општине Бар покренули смо активности за стварање акционог плана. Прије свега, ту мислимо на изградњу приступних рампи на прелазима улица, тротоарима, као и на паркинзима. Дошли смо до цифре око 300 приступних рампи, што указује на чињеницу да је Бар почео да ствара приступачно окружење. Међутим, то је још далеко од потреба које овај град има, и од потреба које особе са инвалидитетом имају. Значи, неопходно је да се направи још 300 рампи на комуналној инфраструктури - поручује Вучићевић.

Д.С.

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА ОРГАНИЗОВАЛА ПРЕДАВАЊА У БИЈЕЛОМ ПОЉУ

Разговори о хидроелектранама

БИЈЕЛО ПОЉЕ - У организацији Инжењерске коморе Црне Горе - Струковне коморе грађевинских инжењера у Бијелом Пољу организовано је предавање поводом изградње малих хидроелектрана. Предавање се одржало у професори са Грађевинског факултета у Подгорици. О малој хидроцентрали „Врело“ код Томашева говорио је проф. др Љубиша Бошковић, док је проф. др Горан Секулић говорио на тему о захватима воде на малим хидроцентралама. Предавање је организовано за инжењере, чланове Инжењерске коморе из Бијелог Поља, Берана, Андријевице и Рожаја.

Сматрали смо да су мале хидроелектране актуелна тема и због тога смо колеге окупили овдје - нагласио је др Секулић који је учесницима предавања казао да темпо изградње малих хидроелектрана није досад био у складу са предвиђеним планским документима. Рекао је да се може рећи да се досад каснило, али да постоје неки помаци у овој области.

-Један од доказа је и ова хидроелектрана Врело која је инжењерски, односно грађевински готова, постоји само проблем енергетских прикључака. Што се тиче хидроцентрале на Биштрици, која је започета, а онда Влада узела концесију, сматрам да је била прецизијена, да истражни радови и припрема није била у складу са струком и науком. Ту је направљена грешка, односно у процјени самих капацитета који се могу очекивати - рекао је др Секулић.

М.Н.