

**ZAPISNIK**  
**Sa XXXIV šednice Izvršnog odbora**  
**Strukovne komore arhitekata**

Šednica je održana dana 10.03.2016. godine, sa početkom u 13.00 časova.

Šednici su prisustvovali:

- Arh. Ljubo Dušanov Stjepčević, - predsjednik,
- Pero Vukčević, dipl.inž.arh - potpredsjednik,
- Dragan Vukovic, dipl.inž.arh - član,
- Ivan Milošević, dipl.inž.arh - član,
- Mirka Đurović, dipl.inž.arh - član,
- dr Boris Ilijanić, dipl.inž.arh - član.

Opravdano odsutni sa Šednice IOSKA su:

- Miodrag Maraš, dipl.inž.arh
- Jevgenije Pavlović, dipl.inž.arh
- Ksenija Vukmanović, dipl.inž.arh
- Dr Igbala Kerović, dipl.inž.arh
- Nebojša Adžić, dipl.inž.arh
- prof.dr Dragan Komatina, dipl.inž.arh.

U ime Stručne službe Inženjerske komore Crne Gore šednici je prisustvovala mr Anita Stjepčević, a ispred Saveza arhitekata Crne Gore, sekretarka Nataša Vukićević.

**DNEVNI RED:**

1. Usvajanje Zapisnika sa prethodne šednice IOSKA;
2. UO IKCG;
3. Tekuća pitanja.

Napomena: dr Boris Ilijanić, dipl.inž.arh predložio je da se pod tačkom „Razno“, na jednom od narednih sastanaka, kandiduje pitanje koje se tiče aktuelnih procedura donošenja *Prostornog plana posebne namjene za Obalno područje*, a u cilju izjašnjavanja arhitektonske struke o kvalitetu i utemeljenosti predloženih rješenja. Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

1. Usvajanje Zapisnika sa prethodne sjednice IOSKA;

Zapisnik sa XXXIII šednice IO SKA jednoglasno je usvojen.

## 2. Upravni odbor IKCG;

---

Predsjednik IOSKA informisao je prisutne o stupanju na snagu Zakona o sprječavanju korupcije ističući posljedice njegove primjene u odnosu na strukturu članova Upravnog odbora IKCG. On je, takođe, obavijestio o ostavkama koje su podnijeli predstavnici drugih strukovnih komora na članstvo u Upravnom odboru. Istovremeno, informisao i o ostavkama potpredsjednika IO SKA Pera Vukčevića kao i ličnoj, i pozvao prisutne da daju svoje sugestije o izboru novih članova Upravnog odbora (ispred SKA), koji bi pristali na uslove propisane pomenutim Zakonom, naime status/obaveze javnih funkcionera.

Rješenja novog Zakona predviđaju da osnivači (vlasnici) ili izvršni direktori privrednih društava koji, po osnovu izbora u Upravni odbor IKCG stiču status javnog funkcionera, po **izvršenim obavezama** propisanim Zakonom o sprječavanju korupcije, imaju pravo na nadoknadu za rad u Upravnom odboru, kao njegovi članovi. Oni članovi koji već imaju status javnih funkcionera po osnovu članstva u drugoj državnoj ustanovi, nemaju pravo na nadoknadu u Upravnom odboru Komore.

Konstatovane su manjkavosti novog Zakona u odnosu na prethodni, prije svega zbog neosnovanog proširenja definicije javnih funkcionera kojim se ukida mogućnost privrednicima da budu u upravljačkim tijelima a što se, kako je Pero Vukčević podvukao, direktno odražava na prepoznavanje i zaštitu interesa privrede kroz strukovna udruženja poput Komore.

Paralelno sa sazivanjem Sjednice Skupštine Strukovne komore arhitekata, na kojoj će se raspravljati o ovom pitanju, a kojoj će od strane Stručne službe Komore biti podnijeto zvanično obrazloženje o minimalnim uslovima koje pojedinac treba da ispunjava kako bi stekao pravo da se imenuje u članstvo Upravnog odbora, zaključeno je i sledeće:

- Budući da su članovi UO imenovani od strane Skupštine IKCG, ostavke koje su podnijeli ne znače i njihovo konačno razrješenje, sve dok ih organ, koji ih je imenovao, zvanično ne verifikuje. To hoće reći da postojeći sastav Upravnog odbora i dalje ima legitimitet u odlučivanju. Prema tome, Strukovna komora arhitekata predlaže da se po hitnom postupku održi sjednica UO (u starom sazivu) koja bi razmatrala prijedlog Statuta, ranije sačinjen od strane nadležne Komisije, i dostavila ga Skupštini na usvajanje. Rješenjima predloženog Statuta, umjesto Upravnog odbora, ustanovio bi se Savjet sa odgovarajućim nadležnostima, i na taj način izbjegla potreba primjene Zakona.

U kontekstu rasprave, podvučeno je da predstavnici Ministarstva održivog razvoja i turizma, organa koji vrši nadzor nad radom Komore, ne mogu biti članovi upravljačkih tijela IKCG sa pravom odlučivanja. Naime, to bi značilo da vrše kontrolu nad samim sobom, što je nepravilnost postojećeg sastava UO koju treba u narednom periodu, adekvatno riješiti.

### 3. Tekuća pitanja

---

#### **Mišljenje Uprave za inspekcijske poslove**

Povodom obraćanja Strukovne komore arhitekata od 27. januara 2016.godine, u cilju pokretanja inicijative za kontrolu planskog dokumenta Izmjene i dopune DUP-a "Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače - južni dio", u Podgorici, Uprava za inspekcijske poslove - Odsjek za inspekciju za urbanizam i geodeziju dostavio je, dana 09.03.2016.godine traženo Mišljenje (u Prilogu Zapisnika) broj 0402/1/2016-1152/3 od 07.03.2016. godine. Imajući u vidu pozitivan stav Uprave kojim se utvrđuje niz povreda postupka ( Izmjene i dopune DUP-a nisu donešene u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata, UTU nijesu izdati u skladu sa Planskim dokumentom i članovima 30 i 62 Zakona, kao i da tehnička dokumentacija nije izrađena u skladu sa Izmjenama i dopunama DUP-a), isto mišljenje postaviti na sajt Komore i poslati ga svim članovima SKA.

Sa ovim Mišljenjem upoznati i NVO "KANA", kao i na isto Upravi odgovoriti prenoseći zahvalnost na pokrenutoj inicijativi uz isticanje spremnosti SKA da prati buduće, neophodne, procesne radnje. Članovi IO SKA saglasni su da je potrebno pokrenuti postupak protiv svih uključenih, pa i državnih službenika koji su nelegalno izdali građevinske dozvole ne prepoznajući niz nedosljednosti i ukazanih nepravilnosti u izradi tehničke dokumentacije i njenoj reviziji. Dogovoreno je da se, u narednom periodu, uz praćenje mjera preduzetih od strane Inspekcije za urbanizam, SKA angažuje u cilju pozivanja na odgovornost svih uključenih.

Imajući u vidu da je inicijativa rezultirala pozitivnim impulsom za dalji rad SKA, a na osnovu razgovora koje je Predsjednik IO imao sa predstavnicima NVO "KANA" dogovoreno je da se u narednom periodu intenzivira saradnja sa nevladinim sektorom uz učešće Saveza arhitekata Crne Gore.

#### **Zahtjev mr Miroslave Vujadinović, dipl.inž.arh. za pojašnjenjem licence**

Povodom zahtjeva mr Miroslave Vujadinović (U Prilogu) za tumačenjem *licence za izradu projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije* u smislu da li ista pokriva projekte i izvan fasadnih zidova (odnosno u okviru parcele do mjesta priključka) dogovoreno je da Stručna služba (Sektor za upravni postupak) da zvanično tumačenje pomenute licence koje će se, pored prosljeđivanja imenovanoj, objaviti i na sajt Komore. U perspektivi, potrebno je pokrenuti inicijativu za definisanjem pomenutih licenci u okviru SKA, kako bi se ovakve i slične nedoumice izbjegle. Struka treba da definiše svoje licence, jedan je od zaključaka.

## Zaključci:

---

1. Sazvati sjednicu Skupštine Strukovne komore arhitekata u cilju razmatranja izbora članova Upravnog odbora ispred SKA, koji ispunjavaju uslove za zvanje javnog funkcionera. U prilog Dnevnog reda sjednice Skupštine dostaviti obrazloženje o minimalnim uslovima koje pojedinac treba da ispunjava kako bi stekao pravo da se imenuje u članstvo Upravnog odbora;

2. Po hitnom postupku organizovati sjednicu UO (u starom sazivu) koja bi razmatrala prijedlog Statuta, ranije sačinjen od strane nadležne Komisije, i dostavila ga Skupštini na usvajanje (detaljnije vidjeti Tačku 2)

3. Odgovor Uprave za inspekcijske poslove postaviti na sajt Komore i poslati ga svim članovima SKA. Sa ovim Mišljenjem upoznati i NVO "KANA". Proslijediti odgovor Upravi prenoseći zahvalnost na pokrenutoj inicijativi uz isticanje spremnosti SKA da prati buduće, neophodne, procesne radnje.

4. Povodom zahtjeva mr Miroslave Vujadinović dogovoreno je da Stručna služba sačini zvanično tumačenje licence za *izradu projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije* koje će se, pored prosljeđivanja imenovanoj, objaviti i na sajt Komore.

Prilozi:

- Odgovor Uprave za inspekcijske poslove
- Zahtjev mr Miroslave Vujadinović

Šednica je završena u 14.00h.

Zapisnik sačinila:  
mr Anita Stjepčević

**Prešednik IO SKA**  
**Arh. Lubo Dušanov Stjepčević dipl.inž.s.r.**



CRNA GORA  
VLADA CRNE GORE  
UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE

-Odsjek za inspekciju za urbanizam i geodeziju-  
Broj:0402/1/2016-1152/3  
Podgorica, 07.03.2016. godine

Crna Gora  
**INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE**  
Broj 1078  
Podgorica, 09.03. 2016. god.

Inženjerska Komora Crne Gore

**PODGORICA**  
Bul. "Džordža Vašingtona" 31

**PREDMET: Obavještenje**

Ministarstvu održivog razvoja i turizma ste dopisom zaveden pod brojem 104-19/3 od 27.01.2016. godine, a koji je dostavljen ovoj inspekciji dana 05.02.2016. godine, uputili inicijativu za kontrolu planskog dokumenta Izmjene i dopune – DUP-a "Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače – južni dio", u Podgorici.

S tim u vezi Vas obavještavam:

1. Inspektor za urbanizam, shodno ovlašćenjima iz Zakona o inspekcijском nadzoru ("Sl.list CG", br. 39/03, 76/09 i 57/11) i čl. 147. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), a po predmetnoj inicijativi, izvršio inspekcijски pregled planskog dokumenta - Izmjene i dopune DUP-a "Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače – južni dio", u Podgorici, kod Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog Grada – Podgorice i Ministarstva održivog razvoja i turizma i tom prilikom utvrdio i konsatovao da predmetni planski dokument, nije donešen u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08, 40/10 i 34/11, 40/11 i 47/11).

2. Takođe je Inspektor za urbanizam, shodno ovlašćenjima iz pomenutih Zakona, kod Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog Grada – Podgorice, izvršio kontrolu dokumentacije koja je pratila izdavanje rješenja broj Up.08-361/15-334 od 04. novembra 2015. godine, kojim se „NORMAL TOURS“ d.o.o. iz Podgorice, izdaje građevinska dozvola za izgradnju objekta centalnih djelatnosti, na uranističkoj parceli broj 9, zona „B“ u zahvatu predmetnog planskog dokumenta, i tom prilikom utvrdio i konstatovao sledeće:

- da urbanističko – tehnički uslovi broj 08-352/13-268 od 12.04.2013. godine nijesu izdati u skladu sa planskim dokumentom i članom 30 i 62 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata

- Tehnička dokumentacija - Glavni projekat arhitekture, kojeg je izradilo privredno društvo „STUDIO SYNTHESIS ARHITEKTURE & DESIGN“ d.o.o. iz Podgorice, i revidovalo privredno društvo „ARHITEKTONSKI ATELJE“ d.o.o. iz Podgorice, na osnovu koje je od strane Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog Grada – Podgorice, investitoru „NORMAL TOURS“ d.o.o. iz Podgorice, izdata građevinska broj Up.08-361/15-334 od 04. novembra 2015. godine, za izgarnju objekta centalnih djelatnosti, na uranističkoj parceli broj 9, zona „B“, u zahvatu izmjena i dopuna DUP-a "Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače – južni dio", u Podgorici, nije izrađena odnosno revidovana u skladu sa izmjenama i dopunama DUP-a "Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače – južni dio", u Podgorici.

Na osnovu utvrđenog inspektor za urbanizam će shodno zakonu preduzeti predviđene radnje i mjere.

INSPEKTOR ZA URBANIZAM I

Siniša Minić



## Arhitektonski Studio PODROOM

---

**From:** "Entasis" <entasis@t-com.me>  
**To:** <ing.komora@t-com.me>  
**Cc:** <podroom@t-com.me>; <parh@t-com.me>  
**Sent:** 1. mart 2016 1:01  
**Subject:** za strukovnu komoru arhitekata

Crna Gora  
**INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE**  
Broj 1104  
Podgorica, 11.03. 2016god

Postovani,

u cilju usaglasavanja domena primjene licence za izradu projekata UNUTRAŠNJIH INSTALACIJA VODOVODA I KANALIZACIJE, koja se izdaje arhitektama,

molim vas za razjašnjenje,

obzirom da se dešava da u istoj instituciji različiti sektori različito tumače:

da je se djelovanje arhitekta završava sa fasadom objekta (kako i naziv licence ukazuje: "UNUTRAŠNJE")

ili da je domen projektovanja/izvođenja radova- u okviru parcele objekta, odnosno **do mjesta priključka** na gradsku VIK infrastrukturu.

Ukoliko ova licenca ne pokriva samo projekat unutar fasadnih zidova, bilo bi poželjno da se nazivom definiše , kako bi se izbjegle dalje neprijatne situacije u smislu prihvatanja projekta.

U iščekivanju odgovora,

Srdacan pozdrav,  
mr Miroslava Vujadinovic, dipl.ing.arh.  
Entasis Podgorica