

Naselja niču, vrtić i škole samo u planovima

Trend izgradnje novih stambenih blokova ne prati izgradnja vrtić a i škola

Bojana Brajović

Prema planovima dostupnim na sajtu grada, u zahvatu DUP-a "Konik-Stari aerodrom", predviđena je, između ostalog, dogradnja postojećeg objekta OŠ "Pavle Rovinski", kao i dvije lokacije za izgradnju dječjih vrtića, ali se ne navodi precizno gdje. DUP-om "Novi grad 1 i 2", u dijelu grada preko Morače, planirana je izgradnja vrtića, te dogradnja OŠ "Maksim Gorki" i nadgradnje Mašinske škole.

Dok u Podgorici stambeni blokovi niču kao pečurke, vrtić i osnovne škole ostaju samo u planovima strateškog razvoja grada. Na Starom aerodromu, pod goričkom naselju u kojem prema procjenama živi 30.000 stanovnika, postoji samo jedna osnovna škola, dok naselje nema vrtić, pa su roditelji primorani da djecu vode na Konik zbog čega su grupe prebukirane.

Još svježiji je primjer čuvenog Siti kvarta, koji je nikao preko puta šoping mola Delta siti, a u kojem nema nijednog vrtića ili škole, iako u njemu ima 950 stanova.

Za kvalitet života u starim i novim kvartovima odgovorni su u gradskoj vlasti koji, prema ocjenama naših sagovornika, arhitekta Miška Dmi trović a i predsjednika Inženjerske komore Crne Gore Ljuba Dušanovog Stjepčević a, u Podgorici već odavno ne dopuštaju da urbanisti rade svoj posao.

"Svaki kvart koji se gradi mora obuhvatiti gradnju vrtića, škola i dječjih igrališta, da ne bi djeca iz jednog dijela grada išla u sasvim drugi dio. U Podgorici se konkretno radi o čistom biznisu. Dječje igralište, vrtić ili škola se ne mogu prodati kao stan ili poslovni prostor", kazao je Dmitrović, dodajući i da se investitori rukovode prostom računicom.

Stjepčević pojašnjava da se na osnovu prostornog plana grada radi detaljan urbanistički plan za određene dijelove grada, te da se nakon toga prikupljaju podaci na osnovu kojih se planira gdje će biti izgrađeni objekti za stanovanje, a gdje škole i vrtići, dom zdravlja, te drugi sadržaji koji bi za dovoljili sve potrebe ljudi koji žive u tom dijelu.

"Posljednjih 20 godina sve je zbrkano, nema pravila, već se radi na već realizovanim planovima, izmišljaju se neke nove lokacije, a sve zato što se urbanizmom ne bave urbanisti, već odlučuju pojedinci i njihovi interesi", kazao je Stjepčević.

Ranije je sve to bilo uređeno, planski se radilo, kako kaže, navodeći i primjer grada preko Morače Blok pet, koji ima škole, vrtić, dom zdravlja, te pijacu, koji apsolutno zadovoljavaju potrebe građana koji žive u tom kraju. Kada su u pitanju novi stambeni blokovi koji se grade, Stjepčević upozorava da "dobre lokacije dobiju unaprijed poznati investitori", dodajući i da je glavni problem što danas kao ranije ne postoji revizija objekata koji se grade.

"Do skoro je postojao Savjet urbanista koji je davao ocjenu određenog plana, a novim zakonom je ukinuta revizija", objašnjava Stjepčević, dodajući i da nažalost ima puno ljudi državnih arhitekata koji će potpisati sve što im se da. Takve arhitekate, kako je kazao, potpišu izmjene plana, koji prođe Skupštinu jer odbornici nijesu upoznati i postaje zvanični dokument.

"Zato i ne čudi što imamo prenatrpane vrtiće i škole, jer u Podgorici ne postoji ono što je suština plansko planiranje i poštovanje struke. Ovo je totalni napad na infrastrukturu, gdje nastaje problem oko saobraćaja, preopterećenja trafostanica, priključaka za vodovod i kanalizaciju. A ako radimo plan profesionalno onda se na vrijeme vodi računa o tome. Razmišlja se o broju parking mjesta, broju stanovnika, te o tome koliko može da trpi škola ili vrtić, sve se mora uzeti u obzir", kazao je Stjepčević.

Uprkos arhitektonskom haosu i prebukiranosti vrtića i škola, ako je vjerovati Strateškom planu Podgorice od 2012. do 2017. godine, tom problemu rješenje se nazire u narednih nekoliko godina, kada će, ako se ne ispriječi kriza, biti izgrađeno sedam vrtića, pet osnovnih i četiri srednje škole. Ambiciozni planovi uglavnom bi trebalo da se finansiraju iz državnog budžeta, uz rizik da se projekti odlože zbog ekonomske krize.

Jos nema priručnika

U Ministarstvu turizma i održivog razvoja su nam saopštili da rade na priručniku za planiranje stambenih naselja, koji će detaljnije razraditi tu oblast. "I odrediti normative i standarde u cilju kvalitetne prostorne raspoređenosti objekata poput vrtića, škola i slično", zaključuje se u odgovoru resora za turizam i održivi razvoj.

DUP-om "Radoje Dakić" grad je predvidio u okviru društvenih servisa izgradnju objekata za potrebe zdravstva, obrazovanja i predškolske ustanove.

Ružičasti pogled iz Ministarstva

Ono što je svima očigledno, Ministarstvu prosvjete ne izgleda tako, pa su bili hrabri pri izjavi da "svako ko komentariše da se u glavnom gradu ne grade objekti za potrebe prosvjete je ili nedobronamjeren ili nedovoljno informisan". "Skoro svaki građanin Podgorice svjedok je izgradnje nove škole, vrtića, studentskog doma, stambenih objekata za prosvjetne radnike, kao i dogradnje i rekonstrukcije mnogih objekata koje sprovodi Vlada, Ministarstvo prosvjete i sporta, Glavni grad, kao i Sindikat prosvjete. Možda nije ste upoznati, ali smo sigurni da jeste

veliki broj građana primijetio novu osnovnu školu na Draču, novi vrtić u Bloku pet, novu osnovnu školu u Gornjoj Zeti, izgradnju novog vrtića u Golubovcima, novog studentskog doma, kao i veliki broj objekata škola i vrtića koji u novom ruhu obasjavaju naš Glavni grad", navodi se odgovoru portparola Ministarstva Vesne Gajević .

Inače, škola "21. maj" izgrađena je prije dvije godine, dok je vrtić u Bloku pet otvoren 2008. Vrtić u Golubovcima, iako ga iz punih usta najavljuju, još nije otvoren.

Prodati imovinu stečenu kriminalom, pa graditi škole i vrtiće

Udruženje Roditelji, koje trenutno prikuplja potpise za inicijativu za gradnju novih vrtića, predložilo je da se gradnja novih škola i vrtića finansira od oduzete imovine stečene kriminalnim aktivnostima. Naime, nakon što je u medijima procurila vijest da je ukupna vrijednost imovine stečene tim putem, a koja se nalazi u posjedu države 48,5 miliona eura, Udruženje želi na vrijeme da ukaže na mogućnost pronalazačenja jednog od izvora finansiranja granje novih vaspitnih objekata, koji su Crnoj Gori hitno potrebni. Da je to ostvarivo, pokazuje primjer koji Udruženja navode, a to je da gradnja jednog vrtića košta oko dva miliona eura, što uključuje vrijednost građevinskih radova, opremanja, elektro i kanalizacionih i vodovodnih instalacija.

Autor: Bojana Brajović

Ključne riječi: stambeni poslovi , neplanska izgradnja, izgradnja objekata, dup (detaljni urbanistički plan),

Institucije u svojstvu subjekta:

Delta city, Arhitekta, Inženjerska komora Crne Gore IKCG, Skupština Crne Gore, Ministarstvo prosvjete i sporta, Vlada Crne Gore, Glavni grad Podgorica, Sindikat prosvjete, Ministarstvo održivog razvoja i turizma, Udruženje roditelja Crne Gore, OŠ Maksim Gorki, OŠ Pavle Rovinski, Srednja mašinska škola Ivan Uskoković , Preduzeće Radoje Dakić Podgorica

Osobe u svojstvu subjekta:

Miško Dmitrović , Ljubo Stjepčević , Vesna Gajević

Teme:

Društvo » Vlada, Obrazovanje

Ekonomija i privreda » Preduzeće

Unutrašnja politika » Država, Lokalna samouprava

**KENAN HRAPOVIĆ**

Ministarstvo bez sluha za Fond zdravstva

Crna Gora je jedna od posljednjih zemalja Evrope čiji Fond zdravstvenog osiguranja autonomno ne odlučuje o trošenju budžetskih sredstava već direktno zavisi od Ministarstva finansija i trezora. Zato će se novac koji se prikuplja nalaziti na posebnom podračunu, zaključak je okruglog stola Finansijska održivost zdravstvenog sistema koji je juče održan u Podgorici.

Fond za zdravstveno osiguranje mora ubuduće biti aktivan kupac i sklapati ugovore sa pružaocima

zdravstvenih usluga. Prijedlogom budžeta za 2013. godinu Ministarstvo finansija je FZO opredijelilo 163,3 miliona eura, dok je za održiv i funkcionalnim sistem potrebno 172 miliona, smatra dr **Kenan Hrapović**, direktor FZO Crne Gore. On je naveo i primjer ugovorenih usluga zdravstvenih ustanova za koje se budžetom predviđa 400.000 eura i ako je u 2012. samo za konsultanske usluge i dovođenje doktora sa strane bilo potrebno 1,2 miliona eura. **S.P.**

MONTENEGROBANKA

Izložba NLB štednih kasicica

Završna izložba štednih kasicica koju organizuje NLB Montenegro banka biće otvorena danas u filijali banke Podgorica V u šoping centru Mall of Montenegro, u 11 sati. Među 300 prikupljenih kasicica, umjetnica **Sonja Đuranović**, glumica **Vesna Vujošević**, **Ljilja Burzan Nikolić**, direktorica prvog lutkarskog festivala u Crnoj Gori, kao i **Dino Redžepagić**, izvršni direktor NLB Montenegrobanke, izabraće dvije najmaštovitije koje će biti nagrađene sa 150,

odnosno 100 eura.

Najinteresantnija pristigla kasicica biće nagrađena sa 50 eura.

NLB banka je tokom prošlog mjeseca, od 26. septembra do 31. oktobra, želeći da podsjeti na važnost štednje, pozvala djecu da poklone svoju staru štednu kasicu. Mališani su zauzvrat dobili na poklon novu Zuja Zu kasicu u obliku pčele.

Izložba će biti otvorena do 31. decembra svim radnim danima od osam do 16 sati. **B.B.**

NEPLANSKA IZGRADNJA

Naselja niču, vrtići i škole samo u planovima

Trend izgradnje novih stambenih blokova ne prati izgradnja vrtića i škola

Bojana Brajović

Dok u Podgorici stambeni blokovi niču kao pečurke, vrtići i osnovne škole ostaju samo u planovima strateškog razvoja grada. Na Starom aerodromu, podgoričkom naselju u kojem prema procjenama živi 30.000 stanovnika, postoji samo jedna osnovna škola, dok naselje nema vrtić, pa su roditelji primorani da djecu vode na Konik zbog čega su grupe prebukirane. Još svježiji je primjer čuvenog Siti kvarta, koji je nikao preko puta šoping mola Delta siti, a u kojem nema nijednog vrtića ili škole, iako u njemu ima 950 stanova.

Za kvalitet života u starim i novim kvartovima odgovorni su u gradskoj vlasti koji, prema ocjenama naših sagovornika, arhitekta **Miška Dmirovića** i predsjednika Inži-

njerske komore Crne Gore **Ljuba Dušanovog Stjepčevića**, u Podgorici već odavno ne dopuštaju da urbanisti rade svoj posao. "Svaki kvart koji se gradi

mora obuhvatiti gradnju vrtića, škola i dječjih igrališta, da ne bi djeca iz jednog dijela grada išla u sasvim drugi dio. U Podgorici se konkretno radi o čistom biznisu. Dječje igralište, vrtić ili škola se ne mogu prodati kao stan ili poslovni prostor", kazao je Dmirović, dodajući da se investitori rukovode prostom računicom.

Stjepčević pojašnjava da se na osnovu prostornog plana grada radi detaljan urbanistički plan za određene djelove grada, te da se nakon toga prikupljaju podaci na osnovu kojih se planira gdje će biti izgrađeni objekti za stanovanje, a gdje škole i vrtići, dom zdravlja, te drugi sadržaji koji bi za-

NAGRADNA IGRA SVAKE SUBOTE

VIKEND novine

VAM POKLANJAJU

HUAWEI G 6609

7 telefona za dana



HUAWEI G 6609



SMART SHOP

KUPITE VIKEND NOVINE KAKO BISTE PREUZELI NAGRADNI KUPON NA KOJEM TREBA ISPISATI LIČNE PODATKE. KUPON IZREŽITE I POŠALJITE NA ADRESU KRALJA NIKOLE BB - PC NIKIĆ, 81000 PODGORICA

Skoro izgrađeni kvart sa oko 1.000 stanova koji nema ni vrtića ni škole: Siti kvart



Još nema priručnika

U Ministarstvu turizma i održivog razvoja su nam saopštili da rade na priručniku za planiranje stambenih naselja, koji će detaljnije razraditi tu oblast. "I odrediti normative i standarde u cilju kvalitetne prostorne raspoređenosti objekata poput vrtića, škole i slično", zaključuje se u odgovoru resora za turizam i održivi razvoj.

dovoljili sve potrebe ljudi koji žive u tom dijelu.

"Posljednjih 20 godina sve je zbrkano, nema pravila, već se radi na već realizovanim planovima, izmišljaju se neke nove lokacije, a sve zato što se urbanizmom ne bave urbanisti, već odlučuju pojedinci i njihovi interesi", kazao je Stjepčević.

Ranije je sve to bilo uređeno, planski se radilo, kako kaže, navodeći primjer grada preko Morače – Blok pet, koji ima škole, vrtić, dom zdravlja, te pijacu, koji apsolutno zadovoljavaju potrebe građana koji žive u tom kraju. Kada su u pitanju novi stambeni blokovi koji se grade, Stjepčević upozorava da "dobre lokacije dobiju unaprijed poznati investitori", dodajući da je glavni problem što danas kao ranije ne postoji revizija objekata koji se grade.

"Do skoro je postojao Savjet urbanista koji je davao ocjenu određenog plana, a novim zakonom je ukinuta revizija", objašnjava Stjepčević, dodajući da nažalost ima puno ljudi – državnih arhitekata koji će potpisati sve što im se da.

Takve arhitekate, kako je kazao, potpišu izmjene plana, koji prođe Skupštinu jer odbornici nijesu upoznati i postaje zvanični dokument.

"Zato i ne čudi što imamo

prenatrpane vrtiće i škole, jer u Podgorici ne postoji ono što je suština – plansko planiranje i poštovanje struke. Ovo je totalni napad na infrastrukturu, gdje nastaje problem oko saobraćaja, preopterećenja trafostanica, priključaka za vodovod i kanalizaciju. A ako radimo plan profesionalno onda se na vrijeme vodi računa o tome. Razmišlja se o broju parking mjesta, broju stanovnika, te o tome koliko može da trpi škola ili vrtić, sve se mora uzeti u obzir", kazao je Stjepčević.

Uprkos arhitektonskom haosu i prebukiranosti vrtića i škole, ako je vjerovati Strateškom planu Podgorice od 2012. do 2017. godine, tom problemu rješenje se nazire u narednih

Prema planovima dostupnim na sajtu grada, u zahvatu DUP-a "Konik-Stari aerodrom", predviđena je, između ostalog, dogradnja postojećeg objekta OŠ "Pavle Rovinski", kao i dvije lokacije za izgradnju dječjih vrtića, ali se ne navodi precizno gdje. DUP-om "Novi grad 1 i 2", u dijelu grada preko Morače, planirana je izgradnja vrtića, te dogradnja OŠ "Maksim Gorki" i nadgradnje Mašinske škole.

DUP-om "Radoje Dakić" grad je predvidio u okviru društvenih servisa izgradnju objekata za potrebe zdravstva, obrazovanja i predškolske ustanove.

nekoliko godina, kada će, ako se ne ispriječi kriza, biti izgrađeno sedam vrtića, pet osnovnih i četiri srednje škole. Ambiciozni planovi uglavnom bi trebalo da se finansiraju iz državnog budžeta, uz rizik da se projekti odlože zbog ekonomske krize.



Ružičasti pogled iz Ministarstva

Ono što je svima očigledno, Ministarstvu prosvjete ne izgleda tako, pa su bili hrabri pri izjavi da "svako ko komentariše da se u glavnom gradu ne grade objekti za potrebe prosvjete je ili nedobronamjeren ili nedovoljno informisan". "Skoro svaki građanin Podgorice svjedok je izgradnje nove škole, vrtića, studentskog doma, stambenih objekata za prosvjetne radnike, kao i dogradnje i rekonstrukcije mnogih objekata koje sprovodi Vlada, Ministarstvo prosvjete i sporta, Glavni grad, kao i Sindikat prosvjete. Možda niste upoznati, ali smo sigurni da jeste veliki broj građana primijetio novu osnovnu školu na Draču, novi vrtić u Bloku pet, novu osnovnu školu u Gornjoj Zeti, izgradnju novog vrtića u Golubovcima, novog studentskog doma, kao i veliki broj objekata škola i vrtića koji u novom ruhu obasjavaju naš Glavni grad", navodi se u odgovoru portparola Ministarstva **Vesne Gajević**.

Inače, škola "21. maj" izgrađena je prije dvije godine, dok je vrtić u Bloku pet otvoren 2008. Vrtić u Golubovcima, iako ga iz punih usta najavljuju, još nije otvoren.

Prodati imovinu stečenu kriminalom, pa graditi škole i vrtiće

Udruženje Roditelji, koje trenutno prikuplja potpise za inicijativu za gradnju novih vrtića, predložilo je da se gradnja novih škola i vrtića finansira od oduzete imovine stečene kriminalnim aktivnostima. Naime, nakon što je u medijima procurila vijest da je ukupna vrijednost imovine stečene tim putem, a koja se nalazi u posjedu države 48,5 miliona eura, Udruženje želi na vrijeme da ukaže na mogućnost pronalazanja jednog od izvora finansiranja granje novih vaspitnih objekata, koji su Crnoj Gori hitno potrebni. Da je to ostvarivo, pokazuje primjer koji iz Udruženja navode, a to je da gradnja jednog vrtića košta oko dva miliona eura, što uključuje vrijednost građevinskih radova, opremanja, elektro ali i kanalizacionih i vodovodnih instalacija.



● **NEZVANIČNO**



● **SADRŽAJ**



DRAGAN JOVANOVIĆ
Šjor Kriminal, naš junak

U "Ribarskim svadama" koje je Ana Vukotić režirala po tekstu Karla Goldonija, glumac Dragan Jovanović tumači lik Isidora, korumpiranog isljednika za kriminal za kojeg do kraja predstave mislimo da se zove samo "Šjor Kriminal". U Jovanovićevom tumačenju, ovaj predstavnik vlasti ima ingerencije da 'vedri i oblači' i smiruje tenzije u malom italijanskom ribarskom mjestu, koje po atmosferi i egzistencijalnim pitanjima nalikuje na naš svijet i život.

● 22-23

NEPLANSKA GRADNJA

Naselja niču, vrtići i škole samo u planovima

● 17

Francuska ga zbog kladioničarske afere više ne želi u reprezentaciji, Hrvati i Srbi željno iščekuju njegov mig, a on je izrazio želju da obuče dres sa crnogorskim grbom - jedan od najboljih rukometaša svijeta Nikola Karabatić mogao bi da zaigra za reprezentaciju Crne Gore, saznaju Dnevne novine!

● 56

POLJOPRIVREDA

Kopamo tri puta manje nego Evropljani

● 34-35

GIMNASTIKA MOZGA

Neutroni nastaju - ne nestaju

● 50-51

Crna Gora u narednim godinama ne može računati na velike prilode od privatizacije, koji su ranije činile značajnu stavku u budžetu. Nakon prodaje Telekomoma i dijela vlasništva u Elektroprivredi može se reći da je malo šta od porodičnog srebra još ostalo za prodaju.

● 5



REPORTAŽA

Najrobi - grad gdje se ne krade već otima

Prije sedam mjeseci sam kao službenica italijanske nevladine organizacije COSV, otišla u Keniju kako bi učestvovala u njihovom novom projektu u toj zemlji. Iz ušuškane sigurnosti svog stana u Pod-

● 26-27

Meteo

SUBOTA, 3.10.2012.

NEDJELJA, 4.10.2012.

Pretežno sunčano uz slabu oblačnost na sjeveru i relativno toplo za ovo doba godine. Krajem dana i tokom noći povećanje oblačnosti.

Umjereno do pretežno oblačno, krajem dana i tokom noći sa kišom i pojačanim južnim vjetrovom.

Izlazak Sunca 06:17
Zalazak Sunca 16:36

Izlazak Sunca 06:18
Zalazak Sunca 16:35

Subota		Grad	Nedjelja	
min °C	max °C		min °C	max °C
10	23	Podgorica	12	20
12	24	Ulcinj	13	20
13	22	Bar	14	21
12	23	Budva	13	20
13	22	Herceg Novi	13	19
5	17	Nikšić	6	16
1	16	Kolašin	3	14
2	13	Žabljak	3	11
4	18	Pljevlja	5	16
5	19	Bijelo Polje	7	15

JADRAN:
More mirno do malo talasasto. Vjetar uglavnom slab do umjeren istočni i jugoistočni.

Temperatura vode na otvorenom moru oko 20 stepeni.

JADRAN:
More mirno do malo talasasto, u drugom dijelu dana umjereno talasasto. Vjetar umjeren do jak uglavnom južnih smjerova.

Temperatura vode na otvorenom moru oko 19 stepeni.