



Poziv članovima da ne učestvuju u

konkursu za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja stambeno poslovnog kompleksa „Sunčani grad“

Poštovane članice i članovi ,

Obraćamo Vam se zbog aktuelne objave konkursa za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja stambeno poslovnog kompleksa „Sunčani grad“. Izvršni odbor strukovne komore arhitekata je na svojoj sjednici održanoj dana 20. decembra razmotrio raspis konkursa i konkursni zadatak.

Kao strukovno udruženje smo zadovoljni odlukom Raspisivača da lokaciju provjeri putem urbanističko-arhitektonskog konkursa koji će poslužiti kao osnov za dalju razradu kroz plansku dokumentaciju. Međutim imajući u vidu da se Strukovna komora arhitekata IKCG prema svojim zakonskim ovlašćenjima bavi zaštitom interesa svojih članova, i zaštitom javnog interesa u oblasti izgradnje, Raspisivača smo dopisom od 22. decembra upozorili na propuste prilikom raspisa konkursa koji se tiču izbora i sastava konkursnog žirija, predložili zajednički sastanak i rješavanje navedenog problema.

Konkretno u navedenom slučaju tri od sedam članova žirija nisu stručno kvalifikovana za oblast arhitekture odnosno urbanizma, pa prema tome nije ni jasno na osnovu čega su izabrani da budu članovi konkursnog žirija za oblast urbanističko arhitektonskog konkursa.

Uz dužno uvažavanje članova žirija koji su građevinski inženjer, istoričar umjetnosti ili PR EPCG, oni ne mogu biti stručni članovi žirija jer nisu lica arhitektonsko-urbanističke struke, ali i na osnovu navedenih kriterijuma definisanih raspisom konkursa ne mogu biti predstavnici Raspisivača jer u skladu sa članom 8 stav 4 Pravilnika o načinu i postupku raspisivanja i sprovođenja javnog konkursa za idejno arhitektonsko rješenje nisu **kvalifikovani da vrednuju konkursne radove na osnovu bilo kojeg od kriterijuma utvrđenih raspisom konkursa, zbog čega je njihov izbor kao članova žirija je u potpunosti nelegitiman.**

Arhitektonska djelatnost je zakonom regulisana profesija sa automatskim priznavanjem kvalifikacija, za čije obavljanje je svuda u svijetu potrebna odgovarajuća licenca, i u najmanju ruku je neprofesionalno da rad ovlašćenih arhitekata ocjenjuju lica koja nisu stručna i obrazovana za to.

Istovremeno sastav žirija nije usklađen sa članom 8 stav 8 Pravilnika o načinu i postupku raspisivanja i sprovođenja javnog konkursa za idejno arhitektonsko rješenje koji propisuje da broj stručnih članova u žiriju mora biti veći od polovine broja članova žirija. Imajući u vidu da tri člana ne mogu biti stručni članovi žirija jer nisu lica arhitektonske-urbanističke struke , i da



Glavni gradski arhitekta opštine Nikšić g-din Vujović kao zaposleno lice Raspisivača takođe ne može biti stručni član žirija (propisano članom 8 stav 3: stručni član žirija je nezavisan u odnosu na Raspisivača, odnosno ne može biti lice u srodstvu ili zaposleno kod Raspisivača), u sastavu žirija ovog konkursa postoje samo tri stručna člana (g-đa Tošić Jokić, g-din Arbutina, i g-dja Stojkov).

Prema tome u sastavu žirija broj stručnih članova nije veći od polovine broja članova žirija, zbog čega je sastav žirija u konkretnom slučaju nezakonit.

Moramo napomenuti i da u sastavu žirija postoje dva predstavnika Raspisivača (formalno zaposlena), čime se narušava integritet i nezavisnost odlučivanja žirija u odnosu na Raspisivača definisane članom 2 stav 3 prethodno pomenutog Pravilnika. Pozitivna praksa u sprovođenju konkursa je da Raspisivač ima isključivo jednog predstavnika.

Za strukovno udruženje koje zastupa interese svojih članova ali i štiti javni interes ovakav model sprovođenja konkursnih procedura nije prihvatljiv, posebno vodeći računa i o spornom plansko-pravnom osnovu za sprovođenje ovog konkursa.

Imajući u vidu da od strane Raspisivača nismo dobili odgovor na naš dopis Izvršni odbor strukovne komore arhitekata je na elektronskoj sjednici održanoj 12.01.2024. godine, odlučio da uputi poziv svim članovima, ali i svim arhitektama u Crnoj Gori da ne učestvuju u konkursu za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja stambeno poslovnog kompleksa „Sunčani grad“ jer prihvatanjem da nas u radu ocjenjuju nestručna i nekvalifikovana lica degradiramo arhitektonsku profesiju.

Pozivamo sve naše članove, ali i sve arhitekte u Crnoj Gori da solidarno ne učestvuju u ovakvom procesu, i svojim učešćem ne daju legitimitet istom, jer svi zajedno kao struka imamo obavezu da doprinesemo boljem ambijentu za razvoj arhitektonskih konkursa.

Istovremeno Strukovna Komora arhitekata će nadležno Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, ali i nadležne inspeksijske organe obavijestiti o nezakonitom sprovođenju arhitektonskog konkursa od strane Raspisivača.

Podgorica, 12.01.2024. godine

S poštovanjem,

Zdenka Perović
Generalna Sekretarka IKCG

mr Novica Mitrović, dia
Predsjednik Strukovne Komore arhitekata